



- בלמס -

מטא"ר / אגף תמיכה לוגיסטית
מחלקת הרכישות והמכירות

20.06.24

עדכון מספר 4- מכרז 183/2024 לתכנון והקמת תחנת משטרת שדרות
סיכום סיור קבלנים

הנדון:

1. **להלן פרוטוקול סיור קבלנים שהתקיים בתאריך 13.06.2024:**
 - 1.1. משתתפים מטעם משטרת ישראל: סממ"ז דרום, רמ"ד הקמת מבנים מב"ן, ר' חו' רכש בינוי, ק' את"ל מחוז דרום, ק' אג"מ תחנת שדרות, רל"ש סממ"ז דרום, מר אמיר ברוך (מנהל הפרויקט), פקד אורטל פרידמן.
 - 1.2. מתווה סיור הקבלנים:
 - 1.3. נערך רישום המשתתפים בכנס, בוצע סבב היכרות בין נציגי המשטרה לספקים, כאשר ר' חו' רכש בינוי, הציג את האלמנטים המסחריים.
 - 1.4. סממ"ז מחוז דרום הדגיש במהלך הסיור את חשיבות הקמת התחנה ואת מחויבות כלל הגורמים להקמת תחנת משטרת שדרות מחדש.
 - 1.5. נציגי מחלקת הבינוי סיפקו הסברים ונתונים טכניים כלליים.
 - 1.6. במהלך הסיור התקבלו שאלות הבהרה מהספקים אשר נרשמו על ידי נציגת מחלקת רכישות ומכירות.
2. במהלך הסיור הוצגו בפני הספקים עיקרי הדברים כמפורט להלן:
 - 2.1. **נציג מח' הבינוי/רמ"ד הקמת מבנים/ סנ"צ אילן שרון:**
 - 2.1.1. הציג את הפרויקט, הציג סטטוס טיפול בתב"ע להקמת התחנה החדשה.
 - 2.1.2. הוסבר כי לא נדרש להגיש תכנון מפורט ביום הגשת הצעות, יש לפעול בהתאם לאמור במסמכי המכרז.
 - 2.2. **נציג מרו"מ- ר' חו' רכש בינוי/ רפ"ק ליאור מופקדי:**
 - 2.2.1. **דגשים מסחריים שהועברו:**
 - 2.2.1.1. לוחות זמנים למכרז: דגש על מועד אחרון לשאלות הבהרה ומועד אחרון להגשת הצעות.
 - 2.2.1.2. הגשה פיזית בתיבת המכרזים בבעלי המלאכה 41 רמלה.
 - 2.2.1.3. תנאי סף למכרז.
 - 2.2.1.4. מסמכים ואישורים שיש לצרף להצעה.
 - 2.2.1.5. מילוי טופס הצעת המחיר/כתב הכמויות.
 - 2.2.1.6. אופן קביעת זוכה.
 - 2.2.1.7. ביטוח.
 - 2.2.2. **שאלות הבהרה:**
 - 2.2.2.1. הובהר כי רק מה שיפורסם מטעם הח"מ הוא זה אשר יחייב וישמש חלק אינטגרלי ממסמכי המכרז. ככלל ההתנהלות במכרז תהיה בכתב בלבד.



- בלמס -

2.2.2.2. שאלות הבהרה אשר לא הועברו במסגרת הסיור ניתן יהיה להשלים שאלות הבהרה נוספות עד למועד הגשת שאלות הבהרה למכרז כאמור במסמכי המכרז.

3. **להזכירכם, המועד האחרון להגשת הצעות הינו 21/7/2024 עד השעה 15:00 במשרדינו במטה הארצי רמלה, כמפורט מסמכי המכרז.**

4. להלן ריכוז שאלות כפי שהועלו על ידי המשתתפים במסגרת סיור הקבלנים ומענה המשטרה בהתאם:

מס"ד	שאלה	תשובה
1	בקשה להארכת לוחות זמנים להגשת שאלות והצעות מחיר למכרז	על המציעים להעביר בקשה מסודרת במסגרת שאלות ההבהרה למכרז בנוגע ללוחות הזמנים שנקבעו.
2	בקשה לעדכון לוחות הזמנים לתכנון והקמת התחנה	על המציעים להעביר בקשה מסודרת במסגרת שאלות ההבהרה למכרז בנוגע ללוחות הזמנים שנקבעו. על המציעים לפרט מהם לוחות הזמנים המינימליים שיידרש להם על מנת לתכנן ולבנות את התחנה.
3	האם התשלום על היתרים מושתת על הספקים או על משטרת ישראל?	בהתאם לנרשם בסעיף 16 במסמך ב'.
4	האם הספק זוכה יידרש לספק ריהוט?	יש לספק ריהוט בהתאם לאמור במסמכי המכרז לכל חלקיו
5	בקשה להבהרה כיצד קבלן יוכל לבנות במקביל לתכנון	במקביל להליך קבלת היתר הבניה מול הרשות המקומית יהיה ניתן לתכנן את התחנה
6	שתי חלופות לתכנון התחנה	כנרשם במסמכי המכרז בסעיף 9 לנספח ג' למכרז
7	האם ניתן לקבל את רשימת היועצים שמשטרת ישראל משתמשת בשירותיהם במכרז זה	למשטרת ישראל יש יועצים אשר מלווים את המכרז. עם מסמכי המכרז במסמך א' – הופץ נספח אשר מפרט את רשימת משרדי היועצים שלא ניתן להשתמש בשירותיהם במכרז זה.
8	האם התקבלו כלל האישורים להצבת אנטנה בגובה 50 מטר בהתאם לאמור בסעיף 4 למסמך ג'	הצבת אנטנה בגובה 50 מ' זאת הדרישה בהתאם למסמכי המכרז. על הספק הזוכה יהיה לדאוג לכל האישורים מול הרשויות.
9	נבקש את התייחסותכם מה הכוונה שיש לקחת בחשבון גידול עתידי של 30%	יובהר כי על המציעים לקחת בחשבון גידול עתידי של 30% במערכות של המבנה. מבחינת קונסטרוקציה על המתכנן יהיה לקחת בחשבון יכולת נשיאת עומסים כך שיתאפשר גידול של לפחות קומה נוספת על כל שטח המבנה.

5. **הבהרה לעניין קידוחי ניסיון:**

5.1. קידוחי הניסיון אשר בוצעו במגרש המיועד- תוצאות צורפו בנספח מספר 47 במסמך ג'.

6. **יחודד כי על המציע לצרף להצעתו סט מלא וחתום של כלל מסמכי המכרז לרבות הודעות ועדכונים שיפורסמו ופורסמו במסגרת המכרז.**

7. ביתר פרטי המכרז, לא חל שינוי.

8. **יובהר כי,**

8.1. כל ההבהרות, השינויים והתיקונים האמורים בעדכון זה, ייחשבו כאילו נכללו במסמכי המכרז מלכתחילה.



- בלמס -

- 8.2. לכל המונחים והמושגים האמורים בעדכון זה, תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז, אלא אם נאמר אחרת.
- 8.3. האמור בעדכון זה אינו משנה או גורע מהאמור במסמכי המכרז, אלא אם נאמר במפורש אחרת.
- 8.4. אין להסתמך על כל הסבר ו/או פירוש שניתן בעל-פה ע"י מי מטעם משטרת ישראל, ככל שניתן, בכל פורום או צורה כלשהי.
- 8.5. השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הם כמפורט בעדכון זה ובעדכונים נוספים, ככל שיפורסמו, מטעם ועדת המכרזים.

בברכה,

ליאור מופקדי, רפ"ק
ר' חו' רכש בינוי
מדור רכש לוגיסטי ופרט